

Số: 2847/TB-CCTHADS

Cư M'gar, ngày 26 tháng 9 năm 2022



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án số 09/2021/DSST ngày 09/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Buk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 252/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 71/QĐ-CCTHADS ngày 12/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá và tiêu chí lựa chọn như sau;

**1. Thông tin về tài sản thẩm định giá:** (theo biên bản kê biên ngày 26/9/2022)

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 138, tờ bản đồ số 40, diện tích 4336,8m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại Thôn 15, xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 669456 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 15/9/2017 cho ông Châu Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Hoài Thương.

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 227, tờ bản đồ số 49, diện tích 2.821,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại Thôn 15, xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 669457 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 15/9/2017 cho ông Châu Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Hoài Thương.

Để thực hiện việc thẩm định giá tài sản kê biên của ông Châu Anh Dũng tại thôn 15, xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

### 2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

+ Tổ chức thẩm định giá phải có đầy đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá;

+ Có năng lực, có kinh nghiệm và có uy tín trong việc thẩm định giá tài sản;

+ Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp theo quy định của pháp luật;

+ Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

ĐLC:  
N. H.  
Thánh  
đang  
đại  
phần  
trong  
VĐĐ  
Cục. /  
2022  
(2 bản)

**3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:** trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Thành phần hồ sơ: Tổ chức thẩm định giá đến nộp hồ sơ đăng ký phải có văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, số 142 Hùng Vương, Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk ( gặp CHV Phạm Tiến Đạt ĐT: 0945.06.1979 hoặc 0948.00.97.97).

Trân trọng thông báo.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA.

